



כה אדר תשע"ז
23.3.17
33584217

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם הקבלן לביא (ב.י.) הנדסה ובינוי בע"מ בפרויקט הקמת חדרי ניתוח כלליים
וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי – המרכז הרפואי תל אביב**

יהודה רון – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו-נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
יוסי שכטר – חבר
פטר גרינפלד – חבר

הקבלן "לביא (ב.י.) הנדסה ובינוי בע"מ" ח.פ. 512039215 נבחר קבלן זוכה במכרז פומבי 1/13. סכום הצעתו בעת הזכייה **16,134,566.08** ₪ לא כולל מע"מ. כולל 25% בחוזה **20,168,207** ₪ לא כולל מע"מ. מבוקש אישור הוועדה למימוש האופציה הקיימת בחוזה בהתאם למפורט במכתבה של נטלי שטיינברג, כלכלנית אגף הבינוי במרכז הרפואי תל אביב, המבקשת להשלים את הפרויקט במלואו, בניית חדר התאוששות ואזור קבלה והמתנה מהתאוששות שימשם לכלל חדרי הניתוח.

מבוקשת הרחבה בסך **4,000,000** ₪ כולל מע"מ. (**3,418,803.5** ₪ לא כולל מע"מ) התמורה עולה מ **16,134,566.18** ל **19,553,369.5** ₪ לא כולל מע"מ

מצורפת התחייבות תקציבית למימון ההתקשרות מר"ח שירי בן זאב מנהלת כספים במרכז רפואי תל אביב.

משך ההתקשרות 24 חודשים. ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

מס' הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 7102003650.

החלטת הועדה:

בהמשך לפניית המרכז הרפואי מרת"א בבקשה למימוש אופציה עם הקבלן לביא לשם השלמת הפרויקט כמפורט לעיל מחליטה הוועדה לאשר מימוש אופציה הקיימת בחוזה (עד 25%) ולהרחיב את ההתקשרות בסך של **4,000,000** ₪ כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו - דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



19 במרץ 2017

לכבוד

יהודה רון

סמנכ"ל בכיר וראש המנהל- יור' ועדת מכרזים משרד הבריאות

א.נ.

הנדון: הרחבת חוזה מס' 589/13- הקמת חג כלליים וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי שבמרכז הרפואי ת"א

במסגרת מכרז 1/13 זכה הקבלן "לביא הנדסה" בביצוע עבודות להקמת חדרי ניתוח כלליים וחדרי ניתוח יום בסך 16,134,566 ש"ח בתוספת מע"מ.

עם קבלת תקציבים נוספים להשמת הפרויקט במלואו, נדרשת השלמת שלב נוסף - בניית חדר התאוששות ואזור קבלה והמתנה מהתאוששות שישמש לכלל חדרי הניתוח באומדן של כ 4 מש"ח כולל מע"מ.

מטעמי יעילות ואחידות יש להמשיך ההתקשרות עם קבלן זה לצורך השלמת הפרויקט שבו החל לטפל. יצוין שהקבלן נמצא בשטח ויש לו את כל האמצעים להשלמת הפרויקט.

אבקש את אישורך בהרחבת העבודות בהיקף כספי של 4 מש"ח כולל מע"מ.

מצורף מכתבה של מנהלת כספים מרת"א לטובת ההתחייבות הכספית לסכום הנ"ל.

בברכה,

נטלי שטיינברג
כלכלנית אגף הביטוח מרת"א

העתקים:

יוסי שחר- משנה למנכ"ל

יורם הלוי- מנהל יח' מכרזים

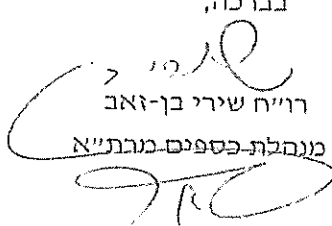


16/3/2017

לכבוד
ועדת מכרזים
משרד הבריאות

הנדון: שריון תקציב עבור הרחבת חוזה מס' 589/13 - הקמת ח.ג כלליים
וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי שבמרכז הרפואי ת"א

בית חולים איכילוב מתחייב לשריין התחייבות תקציבית עבור הרחבת חוזה מס' 589/13 - הקמת ח.ג כלליים וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי שבמרכז הרפואי ת"א. סכום הרחבת ההתקשרות מוערך בכ - 4 משיח כולל מע"מ.

בברכה,

רו"ח שירי בן-זאב
מנהלת-פספים-מרת"א

העתקים:
יוסי שחר- משנה למנכ"ל
יורם הלוי - מנהל יח' מכרזים

THE STATE OF ISRAEL
MINISTRY OF HEALTH



מדינת ישראל
משרד הבריאות

TEL AVIV SOURASKY MEDICAL CENTER

המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי

Affiliated to the Tel-Aviv University
Sackler Faculty of Medicine
Municipality of Tel Aviv-Yaffo

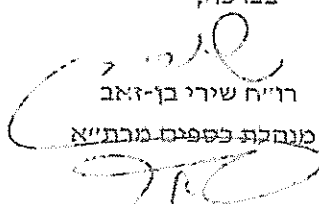
מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש סאקלר
באוניברסיטת תל-אביב
עיריית תל-אביב-יפו

16/3/2017

לכבוד
ועדת מכרזים
משרד הבריאות

הנדון: שריון תקציב עבור הרחבת חוזה מס' 589/13 - הקמת ח.ג כללים
וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי שבמרכז הרפואי ת"א

בית חולים איכילוב מתחייב לשריין התחייבות תקציבית עבור הרחבת חוזה מס' 589/13 - הקמת ח.ג כללים וחדרי ניתוח יום בבניין סוראסקי שבמרכז הרפואי ת"א. סכום הרחבת ההתקשרות מוערך בכ - 4 משי"ח כולל מע"מ.

בברכה,

רו"ח שירי בן-זאב
מנהלת פספחים מרכז ת"א

העתקים:
יוסי שחר- משנה למנכ"ל
יורם הלוי - מנהל יח' מכרזים

רח' ויצמן 6, תל-אביב 64239 טל': 03-6973361 פקס: +972-3-6973361 Tel: +972-3-6973361 Fax: +972-3-6973361
3-6973765

אתר ב"ח: www.tasmc.org.il Hospital's Web Site

המציעים שבין הצעתם להצעה הנמוכה ביותר כאמור לעיל, קיים פער של עד 10%), כי הם רשאים להגיש, במועד שתקבע הועדה, הצעת מחיר חוזרת ומשופרת, המיטיבה עם המזמין (ביחס למחירים שבהצעתם הראשונה). מציע כאמור שלא יגיש הצעה נוספת, תיחשב הצעתו הראשונה כהצעתו הסופית בהליך זה.

10. **שינויים והסתייגויות**
- א. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס **תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות** על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו. קבלן, אשר לא יצרף את ההודעות כאמור יראוהו כמי שקיבל על עצמו את האמור בהודעות ומתחייב לבצע העבודות נשוא ההודעות ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- ב. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל **חוסר שביעות רצון** שלו ושל מזמינים אחרים מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי.

10. **שינויים והסתייגויות**
- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- א) לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- ב) לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- ג) לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- ד) לתקן את ההצעה או כל פעולה אחרת בהתייחס להצעת המחיר, בכל מקרה של טעות חישובית, הגלויה על פני ההצעה והכל עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

11. **אופציה להרחבת ההתקשרות:**

- המזמין שומר לעצמו את הזכות להרחיב את סך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה במכרז, בשיעור של עד **50%** על ידי הוספת ביצוע של סעיפים ו/או פרקים בכתבי הכמויות (קיימים או חדשים).
באם יממש את זכות ההרחבה האמורה, ישקול המזמין גם את הארכת זמן הביצוע של הפרויקט, באם ימצא הצדקה לכך, הכל בהתאם להיקף ההרחבה, אופייה, מועד מתן ההודעה על מימושה וכד'.
המזמין יודיע לקבלן הזוכה על החלטותיו בעניין זה, בהקדם.
למען הסר ספק, יודגש כי כל האמור בסעיף זה הינו **בנוסף** לאמור בתוזה הממשלתית הסטנדרטי - מדף 3210 ואינו בא לגרוע ממנו.

12. **הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים**

- א. אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח שני עותקים של חשבון מצטבר בצירוף דפי כמויות, וניתוחי מחיר לעבודות נוספות, כשהם מפורטים, מסודרים ומעודכנים.
- ב. המפקח יבדוק את החשבון שהוגש ויאשרו על פי שיקול דעתו.
- ג. הקבלן יקבל מהמפקח עותק מן החשבון המאושר ויחתום על גביו. במידה ולקבלן הסתייגויות לגבי אישור החשבון, יציינם על גבי החשבון ויחזיר למפקח.
- ד. המפקח יערוך את החשבון המאושר על ידו בתוכנת "סופר מכרז" של חברת "רמדור" בפורמט "חשבונומט" ויעבירו למשרד הבריאות ולקבלן באמצעות "חשבונומט" וכן בעותקים מודפסים.
- ה. המנהל יבחן ויאשר את החשבון על פי שיקול דעתו.
- ו. הקבלן מתחייב בזאת לפעול עפ"י הנחיות אלה, ללא כל תביעות נוספות מצידעביא (ב.ג.) חברה להנדסה ובנין בע"מ ח.פ. 512039215

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

ט"ז אב תשע"ג
 23 יולי 2013
 מס' 42033213

לכבוד
 לביא (בי) חברה להנדסה ובנין בע"מ
 מר יוסי לוי

באמצעות פקס : 03-5588388

שלום רב,

הנדון: מכרז 1/13

חדרי ניתוח כלליים וחדרי ניתוח שלב טרום ג', שלב ג' וד' - אגפים ב' וג' -

בנין סוראסקי - המרכז הרפואי תל אביב

וועדת המכרזים המרכזית לעבודות הנדסה בנאיות במשרד הבריאות, החליטה בישיבתה ביום 18.7.13, על בחירתכם לביצוע הפרויקט שבנדון, זאת ללא תוספת הסעיפים הנוספים לכתב הכמויות מהודעה לקבלנים מס' 3.

הבחירה מותנית/תקבל תוקף לאחר חתימת החוזה.

הלשכה המשפטית תיצור עמכם קשר לשם קביעת מועד לחתימת החוזה.

בברכה,
 עינת אבי
 מזכירת הוועדה

העתק: יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש המנהל, יו"ר הוועדה
 עו"ד סלה עטר-כץ - הלשכה המשפטית, מנהל תכנון
 יוסי שחר - משנה למנכ"ל מרכז רפואי תל אביב
 יורם הלוי - מנהל מח' המכרזים מרכז רפואי תל אביב
 מוני יוקלה - ניהול ופיקוח הפרויקט

מדינת ישראל

מישרד הבריאות

מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

יא' אב תשע"ג
18 יולי 2013
40615613

פרוטוקול וועדת מכרזים - פעולות והחלטות

מכרז מס' 1/13

הקמת חזרי ניתוח כלליים וחזרי ניתוח יום שלב טרום ג', שלב ג', שלב ד' –

בנין סוראסקי - המרכז הרפואי תל אביב

שמות חברי הועדה:

מר יהודה רון - יו"ר

הגב' נונה אבו-דאלו – נ.חשב המשרד

עו"ד סלה עטר כץ – יועצת משפטית

מהנדס פטר גרינפלד - חבר

מהנדס יוסי שכטר - חבר

הגב' עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

מינוי וועדת מומחים לבדיקת ההצעות.

בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.

מדינת ישראל

משרד הבריאות

מיינהל תכנון פיתוח וביטוי מוסדות רפואה

פרטי המציעים :

מס' קבלן	שם הקבלן	סכום התצעה בשי"ח לא כולל מע"מ * כולל / לא כולל שינויים ותוספות מההודעה לקבלנים	דירוג התצעה ע"י הו"ד מנהל הפאוקט	ערבות בנקאית/ חב' ביטוח ב ש"ח	הערות
1.	לביא (ב"י) הנדסה ובנין בע"מ	16,154,566.08 ₪ * לא צדף מהילים לסעיפים נוספים בנדדש בהודעה לקבלנים מס' 3	100	600,000 ₪ עד ל 9.9.13	הזמן לשימוע לגבי סבירות מוחירים בהצעתו
2.	פיוזיק	19,446,741 ₪ * 18,895,665 ₪ לא כולל סעיפים נוספים מההודעה 3	87	600,000 ₪ עד ליום 9.9.13	
3.	א. עמית	20,068,646 ₪ * 19,650,064 ₪ לא כולל סעיפים נוספים מההודעה 3	ציון 73.5% בדירוג האיכות לא עבר את סף ה 75%	600,000 ₪ עד ליום 26.8.13	עמד בתנאי הסף אך לא עבר את סף דירוג האיכות
4.	פולדמיר	23,076,466.18 ₪ * 22,563,936.18 ₪ לא כולל סעיפים נוספים מההודעה 3	ציון 68.25% בדירוג האיכות לא עבר את סף ה 75%	600,000 ₪ עד ליום 26.8.13	עמד בתנאי הסף אך לא עבר את סף דירוג האיכות

התאחדות המעורבות
מגזר הבריאות
מניחה תפקוד פיתוח ופיקוח מוסדות רפואה

בדיקת מסמכים:

אם תוקנו מסמכי המכרז יש למלא את הטבלה שלהלן :

תיקון מספר	שם מגיש ההצעה	עבוד ושורה בהצעה	התיקון בגוף ההצעה	דיוח למגיש ההצעה והתיקון אושר	הערות
<p>בהשוואת ההצעות בוטלו הסעיפים בהתאם כאמור בהודעה לקבלנים מס' 3 מצורף דף ובו ריכוז השינויים כפי שנעשו בהשוואת ההצעות.</p> <p>כמו כן להשוואה נתווספו סעיפים ומחירים בהתאם לתוספת בהודעה 3 בפרק 06 ובפרק 82</p> <p>• הוועדה החליטה לבטל הסעיפים הנישנים בהודעה מס' 3.</p>					

אם הזמנן נמצע לבירור פרטים, יש לציין כאן את תמצית בירור והסיכום :

המציע הזול ביותר ובעל הדירוג הגבוה ביותר : לביא (ב י) הנדסה ובניו בע"מ זמנן לשימוע לגבי סבירות

מחירים בהצעתו כמפורט במכתב הזימון שנשלח אליו מס' 40000613 מיום 14.7.13

מצורף פרוטוקול השימוע מס' 41211713, הדיון שלאחר השימוע ותחלפת הוועדה מס' 41463213

אם נפסלו הצעות פרט ונמק להלן:

מס' הצעה ושם התברה	הנימוקים לפסילה/לדחייה

מלינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

החלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה הקבלן אלא (ג) סופי במחיר של 16,134,566.08 ₪ לא כולל מע"מ.

במאז ומעולם פיתוח העסקאות והמחירים

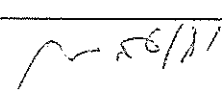
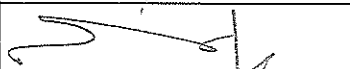
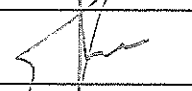


נימוקי הוועדה בהסתמך על פסקה 3.3.14.1 בהוראת התכ"ם (נא לתקוף בעיגול המספר המתאים).

1. ההצעה הזולה ביותר (או היקרה ביותר במכירה).
2. הצעה יקרה מהזולה ביותר וזאת בכפיפות להוראת התכ"ם סעיף 3.3.14.1.2.
 - לא לבחור אף הצעה.
 - לבחור מספר מתקשרים.
 - לבחור חלק מההצעה.
 - לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנותרה יחידה במכרז פומבי.
 - לבטל המכרז ולפרסם מכרז חדש.
 - אחר: _____

החלטה זו נתקבלה בהכרעה (נא לסמן X במשבצת המתאימה).

- על דעת כל חברי הוועדה.
- בדעות שקולות והכרעה של היו"ר (לפי נסמן 3.1.2.4.1 בתכ"ם).
- בהסתייגות של (נא לפרט)

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה דון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נ.חשב המשרד	
פטר גרינפלד	חבר	
יוסי שפטר	חבר	

17,343,032.00	
-1,040,581.92	ג'ית
16,302,450.08	ג'מ
2,771,416.51	17.0
19,073,866.59	ג'ל מע"מ

משרד החקלאות
ועדת מכרזים מרכזית
לעבודות ושירותים

18.07.2013

מישור התחנות המרכזי

שם	מחיר	החלטה
מכרז	100%	אשר
שירות	100%	אשר
מכרז	100%	אשר

לפנינו (ב.י.)
התקנה וחוקתה

לביא הנדסה ובנין בע"מ
שם

09/06/21
אריך

מדינת ישראל

מישרד הבריאות

מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

ח' ניסן תשע"ג
19 מרץ 2013
15850413

24.4.13

שייץ ג'ן (חנה גור)
סיומת דונקסאלו
ג'נאלה ס'ג'לר הג'נאלו
יקיאל יוסף
אל"ה ב'ג'לר (נתיב)
הג'נאלו ס'ג'לר

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה לאישור יציאה למכרז פומבי
שיפוץ מערך חדרי הניתוח – אגפים ב' ו ג'
הקמת חדרי ניתוח כלליים וחדרי ניתוח יום שלב טרום ג', שלב ג', שלב ד'
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו – ס. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ – יועצת משפטית
יוסי שכטר – חבר
פטר גרינפלד - חבר

במימון המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי. מצורף מכתב מיום 21.2.13 של יוסי שחר, משנה למנכ"ל במרכז הרפואי.

מצורפת התחייבות תקציבית של גובר המרכז רוי"ח רמי תנעמי מיום 14.1.13. אומדן כתב הכמויות של הפרויקט 20,468,509 ₪ כולל מע"מ. (פרויקט רב שנתי בהיקף של 25 מלש"ח, בשנת 2013 מאושר תשלום של 10 מלש"ח).

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום 26 חודשים קלנדריים מהמועד שנקבע בצו תחילת עבודה לפי הפרוט בשלבים:
א. שלב טרום ג' יושלם לא יאוחר מ 4 חודשים מהמועד שנקבע בצו תחילת עבודה.
ב. שלב ג' הכולל את חדרי המכונות במפלס 1- יושלם לא יאוחר מ 14 חודשים מהמועד שנקבע בצו תחילת עבודה.
ג. שלב ד' יושלם לא יאוחר מ 26 חודשים מהמועד שנקבע בצו תחילת העבודה.
על הקבלן לקחת בחשבון כי על העבודה להתבצע שלב אחרי שלב ולא במקביל. בין השלבים תהיה תקופת מעבר של עד 3 שבועות לצורך עבודות ביה"ח.

להלן תנאי הסף (המיוחדים מעבר לסטנדרטים) להשתתפות במכרז:

הסיווג הנדרש קבלן המוכר לעבודות הנדסה בנאות – 100 ג' 4.

להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בהקמת פרויקטים (אחד לפחות) של חדרי ניתוח במוסדות רפואיים רפואיים
ו/או חדרי דימות (רנטגן, MRI, CT) ו/או מחלקות אשפוז ו/או חדרים נקיים בתעשייה, אשר מורכבותם הטכנולוגיות ועלותם הכספית דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.
לחלופין:

להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בהקמת 2 פרויקטים של של חדרי ניתוח במוסדות רפואיים רפואיים ו/או חדרי דימות (רנטגן, MRI, CT) ו/או מחלקות אשפוז ו/או חדרים נקיים בתעשייה, אשר מורכבותם הטכנולוגיות דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז והעלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.

גובה ערבות המכרז : 600,000 ₪

חישוב הציון הכולל (מחיר ואיכות) ודירוג ההצעות:

הציון הכולל במכרז יחושב ע"י שקלול ציון האיכות (25%) וציון המחיר (75%) המציע שיקבל את הציון הכולל הגבוה ביותר ידורג ראשון.

מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

קריטריונים לבדיקת ההצעה/אמות מידה:

המזמין יבחר את הזוכה/זוכים אשר יעמדו בתנאי הסף ויצרפו את כל המסמכים הנדרשים ואשר יקנו לו את מירב היתרונות, לפי אמות המידה הבאות:

מימד האיכות יקבל משקל של 25% - הערכת האיכות, שתופק מההצעה, תתבסס על כל המידע שיגיע למזמין, לגבי כל מציע, כולל מידע אשר על המציע להגיש בהצעתו.

מימד העלות יקבל משקל של 75%.

א. הבחינה תעשה בצורה הבאה. עם פתיחת ההצעות ייבדק תחילה הניקוד לאיכות המציעים. אחרי השלמת בדיקת מימד האיכות ייוסף הניקוד עבור מימד העלות רק להצעות שיקבלו 75% ומעלה (מתוך 100%) בשלב הערכת האיכות.

ב. למרות האמור לעיל, במקרה שלא נותרה אף הצעה אחת העוברת את סף 75% בהערכת האיכות, מרת"א רשאי, לפי שיקול דעתו, שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ- 75% אך לא נמוך מ- 60%.

ג. הערכת האיכות (25% מהציון הכללי) - פירוט תתי המשקולות מחושב לפי 100% כדלקמן:
הציון לכל סעיף יינתן בהסתמך על חוות דעת כתובות של מזמינים קודמים ו/או על פי קבלת חוות דעת בע"פ אשר מרת"א יקבל מהמזמינים הקודמים. מרת"א יעריך את הציון המגיע לקבלן בכל סעיף לפי שיקול דעתו בהסתמך על האמור לעיל.

50%	א. מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע העבודות, יבחן מקבלת חוות דעת (לפי טופס "בדיקת שביעות רצון" המצורף למכרז זה עמוד 47) ותשאול הממליצים, לכל אחד מהמשקולות החלקיות המפורטות להלן: סה"כ המצטבר לפי ציון הסעיפים הבאים:
15%	- המציע עמד בלוח הזמנים - לפי קביעת המזמין בעבודות הקודמות.
15%	- שביעות רצון המזמין בעבודות הקודמות מאיכות הביצוע.
10%	- שביעות רצון המזמין שיתוף הפעולה והיענות מהירה של הקבלן בחינת התחשבות והימנעות מהגשת תביעות בלתי מבוססות
10%	
50%	ב. ניסיון בביצוע עבודות בינוי ושילוב מערכות אלקטרומכניות מהסוגים שבכתב הכמויות - ניקוד מירבי:
50%	- לפחות ב - פרויקט אחד של חדרי ניתוח במוסדות רפואיים
30%	- לפחות ב - פרויקט אחד של חדרים נקיים בתעשייה או חדרי דימות במוסדות רפואיים
20%	- לפחות 2 פרויקטים של מחלקות אשפוז במוסדות רפואיים

דגשים לבחינת איכות:

א. ניסיון בביצוע פרויקטים - הציון יינתן לפי הקריטריונים הבאים: ניסיון בעבודות בינוי ושילוב מערכות אלקטרומכניות, לפי המפורט בטבלה למעלה כפי שיעלה מ"טופס ניסיון מוכח" המצורף לנספח זה עמוד 46 ושימלא ויצרף המציע.

מדינת ישראל

משרד הבריאות

מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

ב. מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע העבודות – כפי שיעלה בין היתר מתוך המלצות אנשי הקשר המוצגים ב"טופס בדיקת שביעות רצון". המצורף לנספח זה ואשר ימולא ע"י המזמין.

ג. מומלץ לצרף המלצות כתובות.

ד. המזמין יתחשב בניסיון קודם של המציע עם המזמין/בית החולים ו/או עם גורמים אחרים, ככל שידוע למזמין, לטוב ולרע.

איכות ההצעות תיבדק על פי הקריטריונים המפורטים לעיל. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על המציע במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, עלפי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז.

מימד העלות – מחיר (75% מהציון הכללי)

בשלב זה תשוקלל הצעת המחיר שהוגשה על ידי המציע.

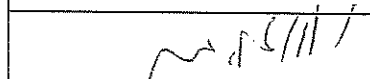

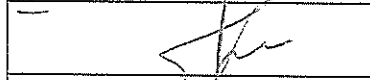
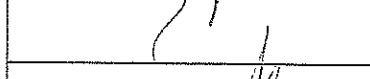

ציון המחיר יקבע כך שהמחיר המוצע הנמוך ביותר יקבל 100% וכל המציעים האחרים ינוקדו בציון נמוך יותר לפי יחס להצעה הזולה (מחיר הקבלן הנמוך ביותר חלקי מחיר הקבלן המציע כפול 75). ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה נמוכה ו/או גבוהה באופן יחסי.

אופקיי אברהם התקשר בהיקף של 50%

החלטת הועדה

לפרסם מכרז פומבי לפחות 30 יום מכרז.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



Deputy of the Director General

משנה למנכ"ל
המרכז הרפואי תל-אביב

21 פברואר 2013
- 143-13

לכבוד
מר אבי ברך
חשב משרד הבריאות
פקס: 02-5655975

שלום,

הנדון: מרת"א - פרויקט שיפוצ מערך חדרי ניתוח - אישור ועדת חריגים

1. הפרויקט עוסק בשדרוג מערך חדרי ניתוח תוך הוספת 4 חדרים חדשים והתאמת המתחם לאזור מוגן – פרויקט זה הותנע באישור משרד הבריאות לפני כשנתיים.
2. הפרויקט הינו רב שנתי בהיקף תקציבי של כ – 45 מיליון ש"ח, לשנת 2013 המרכז הרפואי מאשר כ – 10 מיליון ש"ח כאשר המכרז הנדרש הינו בהיקף 25 מיליון ש"ח קיימת חשיבות רבה להתחיל בעבודות אלו מיידית כדי להבטיח סיום הכשרת חדרי הניתוח עפ"י לוח הזמנים שהתחייבנו.
3. ישנה חשיבות רבה ליציאה מיידית למכרז ויצירת רצף עבודה בפרויקט וזאת עוד לפני אישור תקציב 2013 מסגרת ההרשאה קיימת ומוסכמת.

בתודה,

יוסי שחר
משנה למנכ"ל
המרכז הרפואי תל-אביב

העתקים:

מר ירון – סמנכ"ל בכיר וראש המנהל ועדת מכרזים – משה"ב
עו"ד ר. פרי – מנהלת המח' המשפטית
מר ש. עמר – מנהל אגף רכש ואספקה
סימוכין: 00038013

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף החשב הכללי
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

משרד הבריאות
אגף/יחידה מינהל תכנון, פיתוח וביצוע מוסדות רפואה

חוזה מס' 589/13

16-09-2013

חוזה זה נערך ונחתם ביום

(התאריך יוליא צ"ו באבון תשס"ג)

בין

ממשלת ישראל / משרד הבריאות

לבין

לביא (ב.ג.) חברה להנדסה ובנין בע"מ, ח.פ. מס' 512039215

רחוב העלייה השנייה מס' 43, אזור, מיקוד: 58002

טלפון: 03-5564280, פקס: 03-5588388

נייד: 050-4210198 – מר יוסי לוי, 054-4405304 – מר בועז לביא

Mail: office@laviby.co.il

בדבר ביצועו של

הקמת חדרי ניתוח כלליים וחדרי ניתוח יום, שלב טרום ג', שלב ג' ושלב ד' – בבנין סוראסקי,

אגפים ב' ו-ג' במרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.

זמן ביצוע: עד ולא יאוחר מתום-26 חודשים קלנדריים החל מהמועד שנקבע בצו התחלת

מכרז מס': 1/13

העבודה.

נוסח התשס"ה - אפריל 2005

מדף 3210

מאת: Natali Steinberg [natalia@tlvmc.gov.il]
נשלח: יום חמישי 23 מרץ 2017 12:39
אל: עינת אבני
עותק: Yossi Shahar; Yoram Halevi
נושא: RE: מכרז 1/13 חוזה 589/13 - התקשרות להקמת חדרי ניתוח - לביא הנדסה

שלום עינת ,
משך ההתקשרות הצפוי הינו שנתיים (24 חודשים)
מספר סעיף תקציבי 7102003650.

בברכה,
נטלי שטיינברג
כלכלנית אגף הבינוי
טל' : 03-6973527
פקס : 03-6973875

המרכז הרפואי תל-אביב
ע"ש סוואסקי
רפואה חובילה ואנושית



From: einat.avni@MOH.GOV.IL [mailto:einat.avni@MOH.GOV.IL]
Sent: Thursday, March 23, 2017 12:31 PM
To: Yoram Halevi
Cc: Natali Steinberg; Yossi Shahar
Subject: RE: מכרז 1/13 חוזה 589/13 - התקשרות להקמת חדרי ניתוח - לביא הנדסה
Importance: High

יורם שלום,

ועדה, מביאה לאישור
מבקשת לדעת מהי תקופת ההתקשרות / משך ההתקשרות הצפוי להשלמת הפרויקט?
וקן מבקשת לדעת מס' הסעיף התקציבי ?

בברכה,
עינת



עינת אבני | מרכזת מכרזים בכירה
טל: 03-5136311 | 050-6242314
einat.avni@moh.health.gov.il

From: Yoram Halevi [mailto:yoramha@tlvmc.gov.il]

Sent: Sunday, March 19, 2017 9:33 AM

To: עינת אבני

Cc: Natali Steinberg; Yossi Shahar

Subject: FW:הנדסה: לביא חוזה 589/13 - התקשרות להקמת חדרי ניתוח - לביא הנדסה:מכרז 1/13

עינת שלום
בהמשך לשיחתנו הטלפונית , אנו מבקשים להרחיב את ההתקשרות שבנדון. רצ"ב:
א. מכתב הנמקה
ב. התחייבות כספית
אודה להמשך טיפולך לאישור הוועדה.
בברכה.

יורם הלוי
מנהל יחידת מכרזים

03-6973326
yoramha@tlvmc.health.gov.il
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי רח' ויצמן 6 ת"א

--	--	--	--	--	--